

Datum 3 februari 2016

Onderwerp Bestuurlijke reactie visitatie

Voor Groen Wonen Vlist is dit de tweede beoordeling op haar maatschappelijke prestaties. De eerste beoordeling is afgegeven in 2011. Wij zijn toen positief beoordeeld en hebben de aanbevelingen uit dat visitatierapport serieus genomen door de aanbevelingen successievelijk om te zetten in verbeteringen. Het rapport geeft een duidelijk beeld van de resultaten van onze maatschappelijke inspanningen in de jaren 2011 tot en met 2014. We plaatsen het op onze site zodat belanghebbenden en belangstellenden kunnen zien welke ontwikkeling wij hebben doorgemaakt en aan welke zaken wij de komende jaren gaan werken. Vanzelfsprekend nodigen wij hen van harte uit in ons ontwikkelingsproces mee te denken en mee te gaan. Dat zal de opbrengst van deze visitatie alleen maar verhogen.

De visitatiecommissie heeft waardering uitgesproken over de verschillende aspecten die onderdeel zijn van de visitatie. Wij zijn als organisatie blij met die waardering. Met een klein en kwalitatief goed team hebben we dit resultaat bereikt. Het rapport geeft aan dat Groen Wonen Vlist een toegewijde en betrokken corporatie is die graag de goede zaken sober en doelmatig aanpakt. Wij herkennen dat beeld. Wij zien het als een basiskwaliteit die bij een corporatie past.

In het rapport staan ook een aantal suggesties voor verbetering waarmee we aan de slag gaan. Vooral de extra aandacht voor het imago, het delen van onze successen, het duidelijk laten zien waar we voor staan en welke keuzes we maken bij de inzet van ons vermogen en het versterken van de relatie met de gemeente zijn zaken die wij nu actief hebben opgepakt. Ook blijven we werken aan de kwaliteit van het toezicht en governancezaken. We spannen ons in om de kwaliteit van onze interne organisatie op peil te houden. Door een gericht aanname- en personeelsbeleid en door constructief samen te werken met anderen.

Last but not least gaan we de uitdaging aan om de kwaliteit van de voorraad te verbeteren (o.a. door verdere verduurzaming) en tegelijkertijd de huurprijzen laag te houden.

Wij kijken terug op een plezierige samenwerking met het visitatieteam van Cognitum. Zowel bij de voorbereidingen, gedurende de gesprekken en de onderzoeken en in de afronding van het rapport hebben we ervaren dat het visitatieteam zich in zeer korte tijd en zeer uitvoerig de materie rond Groen Wonen Vlist eigen gemaakt heeft. Dat hebben we erg op prijs gesteld.

Wij willen alle belanghebbenden bedanken die hun bijdrage aan deze visitatie hebben geleverd. Daardoor ligt er een rapport op tafel dat kwaliteit heeft en ons stimuleert onszelf de komende jaren te verbeteren.

Ir. J.F.G. Reniers
directeur-bestuurder

mevr. J. Storm-Bosch
Voorzitter Raad van Commissarissen